

发包人编号：

承包人编号：

# 工 程 合 同

(正 本)

发包人： 中国科学院大连化学物理研究所

承包人： 大连长兴岛经济区长兴岛办事处弗莱机电设备安装工程队



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国科学院大连化学物理研究所

承包人（全称）：大连长兴岛经济区长兴岛办事处弗莱机电设备安装工程队

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：大连化物所长兴岛园区能源化学楼气体报警器信号传输维修改造工程

工程地点：瓦房店市镇山路9号大连化物所长兴岛园区

工程内容：能源化学楼A座、C座气体报警器检维修；信号线敷设；自动报警系统调试。

工程立项批准文号：

资金来源：自筹

## 二、工程承包范围

承包范围：能源化学楼A224、A302、A311、A313、A319、C111、C112、C312 房间

## 三、合同工期

计划开工日期：2022年11月23日

计划竣工日期：2022年12月1日

合同工期总日历天数8天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 四、质量标准

工程质量标准：一次验收合格。

## 五、合同价款

金额（大写）：伍万叁仟柒佰壹拾贰元玖角贰分元（人民币）

(小写): 53712.92 元(人民币)

(注: 本价格为暂定价, 最终按实际发生进行结算审核, 审减额超出 10%部分的审核费由乙方承担, 审核费为审减额的 7%。)

## 六、合同构成

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书(适用招标工程)
- 3、投标文件(适用招标工程)
- 4、发承包双方确认的工程量清单报价单或预算书
- 5、本合同专用条款
- 6、本合同通用条款
- 7、标准、规范及有关技术文件
- 8、图纸

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

## 十、合同生效

合同订立时间: \_\_\_\_\_ 年 月 日

合同订立地点: \_\_\_\_\_ 中国科学院大连化学物理研究所

本合同双方约定 \_\_\_\_\_ 签字、盖章 \_\_\_\_\_ 后生效。

齐明 2022.11.18

发 包 人：(公章)



承 包 人：(公章)



住 所：大连市沙河口区  
中山路 457 号



住 所：

法定代表人：



法定代表人：申永彬

委托代理人：

委托代理人：

电 话：84379985

电 话：15842681406

传 真：84379985

传 真：

开 户 银 行：工商银行大连市  
分行青泥洼桥支行

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司大连分行

账 号：3400200309014415739

账 号：21250100410100000471

2022 年 11 月 18 日

2022 年 11 月 18 日