

---

中国科学院大连化学物理研究所研究生教育大  
厦 C 座通信业务合作协议

甲方：中国科学院大连化学物理研究所

乙方：大连圣达天和科技有限公司

签订日期：2017 年 6 月 16 日

---

甲方：中国科学院大连化学物理研究所

乙方：大连圣达天和科技有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国电信条例》及有关法律  
规定，本着平等自愿、公平、合法、诚信的原则，在充分协商和友好合作的基础上，就甲  
方“大连化学物理研究所研究生教育大厦C座”相关通信业务达成如下协议：

### 一、合作原则

1、双方互相信赖，互相支持，优势互补，合作开发，共同完成合作中涉及的相关工  
作。

2、互相尊重对方的商业秘密，保证不泄露对方的商业秘密；未经双方一致同意，不  
得单方面出让双方共同的成果。

3、双方互相作为对方重要大客户，彼此为对方提供大客户应享有的优质、高效及优惠  
服务。

4、双方本着友好、务实、协商、互利的原则共同处理在合作过程中出现的问题，落  
实本协议具体承办部门和联系人。甲方指定程显达为协调代表（联系电话：84379331），  
负责与乙方的具体业务及联络沟通。乙方确定市中区为协调部门，并指派客户经理刘萍  
萍（联系电话：13840989789）负责与甲方的具体业务及联络沟通。为保证合作通畅，  
联系部门和人员的变动须在变动之日起15天内通知对方。

### 二、合作范围及内容

甲方选择乙方作为其合同期内宽带业务通信服务唯一提供商（中国电信不能提供的  
业务除外），乙方为甲方提供优质、优惠服务。

### 三、合作期限

本协议有效期为3年，即从业务开通之日起开始计算。

### 四、合作内容

#### （一）业务优惠

1、乙方对甲方大连化学物理研究所研究生教育大厦C座通信使用费进行优惠，其寝  
室房间内的互联网专线、宽带业务使用费标准消费具体包括：

---

(1) 100M独享光纤接入，395元/年\*238房间数=94,010.00元。

2、以上优惠通信业务仅限在甲方合同有效期内使用。

3、乙方免收甲方一次性调测费。包括每个房间的宽带调测费和接入调测费。

4、合同金额及付款方式：合同总金额为人民币：94,010.00元，大写金额：玖万肆仟零壹拾元整。

## (二) 无线网络

乙方免费为甲方解决无线网络问题，各寝室独立账号，独享带宽，同时三合一盒子可提供有限网络、无线WiFi及免费高清电视的使用，所有设备由电信免费提供，供甲方流畅使用，设备产权归电信。

## (三) 相关事宜

1、乙方负责宽带业务安装宽带业务终端由乙方提供，产权归乙方。

2、乙方负责免费对甲方研究生教育大厦C座的设备进行改造和新增，已保证甲方所有业务的正常使用，设备产权归乙方，乙方承诺如合同期内三合一盒子出现故障，7个工作日免费更换。

3、乙方负责所有设施及材料配件的供应和施工，并对施工人员的安全负责。

## 五、费用支付

业务入网前【15】日内付清当年使用费。

## 六、双方的权利和义务

1、甲方自愿承诺将乙方作为甲方所属“大连化学物理研究所研究生教育大厦C座”宽带业务长期提供者和合作伙伴，在本协议期内独家使用乙方的数据通信业务。

2、甲方有权享受乙方为电信大客户单位提供的“优质、优先、优惠”的三优服务。

3、甲方应及时向乙方通报通信业务的近、远期需求（含业务使用范围、种类、数量及详细地址等信息）。

4、为确保通信质量，甲方无偿提供通信设备安装所需的机位和通信电源，设备发生人为损坏或丢失，如属甲方责任，甲方负责赔偿。

5、在建设施工期间，甲方负有主动积极配合乙方并提供相关便利条件的义务。

6、在本协议有效期内，甲方拥有乙方提供设备的使用权，所有权归乙方。

## (二) 乙方的权利和义务



- 
- 1、乙方将甲方作为重要集团客户，按照中国电信服务标准为甲方提供优质、优先、优惠的“三优”服务。
  - 2、乙方保证投入运营的通信设备符合国家主管部门规定的质量标准和技术要求。
  - 3、乙方有权根据本协议的约定，进行员工寝室项目建设施工，甲方应予以充分配合。

## 七、保密条款

未经对方书面许可，任何一方不得向第三方提供或披露与对方业务有关的资料信息。

- (1) 乙方在项目履行过程中应严格遵守国家有关保密规定，承担相应保密义务；
- (2) 乙方应接受并配合甲方对本项目实施中的保密监督和调查；
- (3) 乙方仅限于知悉本项目中所涉及的事项；
- (4) 未经甲方许可，乙方不得以任何方式对项目无关人员或第三方公开、宣传项目相关的信息；
- (5) 乙方应妥善保管项目的资料、图纸、介质等载体；
- (6) 乙方因违反本保密条款或违反国家相关保密规定发生的失、泄密，乙方应承担相应的保密责任。

## 八、廉价条款

(1) 承包人不得以任何理由给予发包人（大连化物所）任何人员任何形式的贿赂，否则视为承包人违约。发包人有权向承包人追索因此受到的全部损失，同时有权解除本合同而无须给予承包人任何补偿或赔偿。

(2) 若发包人人员向承包人提出任何索贿要求，承包人须通知发包人。如果有确切证据证明发包人人员存在索贿行为，发包人将按照有关规定对 有关人员进行处理。

## 九、违约

1、如果乙方在给甲方提供宽带信号的过程中，甲方始终出现经常掉网或其他网络信号故障，乙方应在2小时内修复；如出现线路故障问题，乙方应在12小时内修复；如一个月内出现三次因提供的宽带信号不足造成掉网或其他网络信号故障（自然灾害除外），则视为乙方违约，甲方不承担违约责任。

2、如因甲方的原因致使乙方投资建设的设施、设备遭受损毁、遗失的，由甲方承担修复重置费用。如非甲方原因（包括自然磨损造成等原因），乙方应及时免费更换设施以保证甲方正常使用。

3、乙方在施工过程中，如因甲方原因，未提供机位、电源等配合义务，致使不能按期完工的，乙方不承担违约责任。

## 十、其它

1、本协议自双方签字、盖章之日起生效，有效期为【 3 】年，期满后双方均没有提出终止合作的，本协议自动延期1年，延期期满后以此类推。任何一方欲在租期届满后不再续租或存在异议，需提前30日将退租事宜等内容以书面形式通知对方。

2、在本协议有效期内，双方可以通过友好协商，对本协议相应条款进行变更或者终止本协议。任何一方欲变更或终止本协议，应当提前30日向另一方提交书面说明，经双方协商一致后方可进行变更或解除。单方面终止协议的一方，应对另一方因此遭受的损失承担全部赔偿责任。

3、对于因为本协议履行而发生的争议，双方可协商解决，协议不成的，任何一方可诉讼到乙方所在地人民法院。

4、甲、乙双方开展业务均应依法办理。本协议如果与相关政策法规发生冲突，以国家政策法规为准。

5、甲、乙双方因本协议的履行而发生的争议，应由双方友好协商解决。协商不成，任何一方均可向当地人民法院提起诉讼。

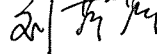
6、本协议未尽事宜，经双方协商一致可以进行补充完善，其补充协议及附件具有同等法律效力。

7、本协议一式 肆 份，甲乙双方各持 贰 份，每份具有同等法律效力。

甲方：中国科学院大连化学物理研究所

乙方：大连圣达天和科技有限公司

法人或委托代理人（签字）：

法人或委托代理人（签字）：

地址：大连市沙河口区中山路457号

地址：

联系方式：0411-84379331

联系方式：

开户银行：中国工商银行大连市分行

开户银行：

青泥洼桥支行

银行账号：3400200309014415739

银行账号：